

Erste bedrijfsbezoek van wethouders Venrooy en Bosman in Zuidplas

Op 28 januari 2010 vond in de nieuwe gemeente Zuidplas het eerste bedrijfsbezoek van dit jaar plaats. Op uitnodiging van de Tuinders Vereniging Zuidplaspolder en LTO Noord afdeling Zuidplas legden de wethouders Tamara Venrooy (EZ en Zuidplaspolder) en Rinus Bosman (RO) samen met de bedrijfscontactfunctionaris Ineke van den Bogert drie bezoeken af. Een kijkje in de keuken van de glastuinbouw, een mooie gelegenheid om diverse onderwerpen aan de orde te stellen.

De ontvangst was bij Lots of Flowers aan de Eerste Tochtweg te Nieuwerkerk aan den IJssel. Stefan van



Steekelenburg ontving het gezelschap in de kantine van zijn gerberakwekerij. Hij begon als tomatenkweker maar schakelde in 2008 over naar gerbera's. Het bedrijf is destijds helemaal up-to-date gemaakt (o.a. teeltsysteem, schermdoeken en belichting). Nu twee jaar later ziet de eigenaar van Lot's of Flowers de toekomst somber in. Door wijziging van het bestemmingsplan zit zijn bedrijf

op slot: hier moeten woningen komen. Ook bedrijven in de omgeving willen verder groeien en investeren, maar de onzekerheid beperkt de ondernemer in zijn plannen. Wethouder Bosman beloofde duidelijkheid, maar echt concreet was dat niet. "Het bestemmingsplan is definitief, maar we kunnen als college accenten leggen," aldus Bosman.

Het tweede bedrijf dat werd bezocht, was LKP Plants aan de Van Hasseltweg 14 te Moerkapelle. Een echt familiebedrijf dat sinds 1976 uitgegroeid is tot een toonaangevend bedrijf in bromelia's met inmiddels vier vestigingen. De afzet van hun product gaat voornamelijk naar supermarkten en tuincentra. Tijdens de goed verzorgde lunch was het gespreksonderwerp onder meer duurzame energie- en waterhuishouding. Met



het oog op het nieuw te vestigen glas in de Zuidplaspolder waren dit goed gekozen onderwerpen. Na de lunch werd de kwekerij van de bromelia's bezichtigd.

Tijdens de rondleiding door technisch directeur Hans Koolhaas werd lang stilgestaan bij de opslag van

3.500 m3 water onder de kweektafels. Dat de wethou-

ders onder de indruk waren van dit werkbezoek werd tijdens de rondgang door hen duidelijk gemaakt met de opmerking: 'hier moeten we deze zomer met de raadsleden nog eens terugkomen'.

Het laatste bedrijf was firma Gebr. Zwinkels, locatie Jan Hendrikspad 2 te Zevenhuizen. Een moderne trostomatenkwekerij en ook een echt familiebedrijf. De oorsprong van dit bedrijf ligt in het Westland. In stap-



pen is het bedrijf gegroeid van 10.000 m2 naar de huidige 140.000 m2. Robert Zwinkels praatte het gezelschap bij over de tomatenteelt, belichting, energie en gezamenlijke wateropslag. Het

jaarrond leveren van tomaten wordt gerealiseerd door in de lichtarme winterperiode gebruik te maken van groeilicht. De opvang van water gebeurt zowel bovenals ondergronds.

Bij de afsluiting van dit werkbezoek liet ons gezelschap weten dat het voor hen een interessante en leerzame dag geweest is. 'Voor herhaling vatbaar', zo werd er direct achteraan gezegd.

Wethouder Venrooy is voornemens aan de vooravond van de grote ontwikkelingen in de Zuidplaspolder om samen met de bedrijfscontactfunctionaris de bedrijfsbezoeken te intensiveren en zodoende samen met het veld vorm te geven aan de ontwikkelingen.



De wethouders Bosman en Venrooy in een niet alledaagse outfit.

Kort Nieuws

Maandag 22 maart - Algemene ledenvergadering TVZ aanvang 19.00 uur, locatie SO Natural, Bredeweg te Zevenhuizen-Moerkapelle. Aansluitend thema bijeenkomst "Ondernemen in crisistijd".

Over de baten van publiek-privaat samenwerken

In onderstaand artikel geeft Pieter Hordijk, projectdirecteur IRP Zuidplaspolder, zijn visie op de ontwikkelingen in de Zuidplaspolder. Publicatie van dit artikel betekent niet dat dit ook de visie is van de Tuinders Vereniging Zuidplaspolder.

Zuidplaspolder boven Hoeksche Waard

Acht jaar geleden werd door het toenmalige kabinet in de Zuidvleugel van de Randstad naar een locatie gezocht met voldoende ruimte voor hoogwaardige glastuinbouw. De keus ging tussen de Zuidplaspolder en de Hoeksche Waard. Zoals bekend werd het de Zuidplaspolder, onder andere vanwege de centrale ligging en een betere aansluiting op het hoofdwegennet. Bij die beslissing speelde ook mee dat er in dit gebied ook nog een forse woningbouwopgave kon worden gerealiseerd. In 2002 werd een en ander in een brede overeenkomst tussen rijk en provincies + regio's bekrachtigd. De planvorming voor de 200 ha nieuwe glastuinbouw en ook het oppakken van verspreid glas kon van start gaan.

Veel ruimte voor inbreng sector

De provincie Zuid-Holland nam de regie over de planvorming voor de transformatie van de Zuidplaspolder. 23 partijen mochten meedenken en meebeslissen. Om dit proces in goede banen te leiden, is gestart met een Opgavendocument, waarin de bandbreedte van het programma werd geschetst. Vanuit de glastuinbouw zijn de ideeën ingebracht door de Stuurgroep Glastuinbouw Zuidplaspolder, waarin LTO Glaskracht haar belangenbehartiging had ondergebracht. In samenwerking met deze stichting – de voorloper van de TVZ – hebben publieke partijen (provincie en gemeenten) de ontwikkeling van nieuwe glastuinbouw-locaties in 2006 in streekplan en intergemeentelijk structuurplan opgenomen. Drie jaar later is een groot gedeelte van de glastuinbouw- en de verstedelijkingopgaven in de bestemmingsplannen Zuidplas Noord en Zuidplas West vastgelegd. Veel sneller kan het niet.

Duurzame ontwikkeling centraal

De ideeën voor een duurzame glastuinbouwontwikkeling in de Zuidplaspolder zijn door publieke en private partijen gezamenlijk bedacht. Met de sector is gestuurd op vormen van dubbel ruimtegebruik. Door de klimaatcrisis uitgedaagd heeft de sector ook ideeën aangeleverd voor warmteoogst en –opslag en over een waterkringloop. Hierdoor konden ook de milieubelangenbehartigers – zoals Duurzaam Waddinxveen – worden overtuigd dat in de Zuidplaspolder geen “Monsterlijke” toestanden zouden gaan plaatsvinden. Ook de minister van VROM - Jacqueline Cramer – is enthousiast geworden over deze invulling van duurzaamheid (klimaatbestendige ontwikkeling, dubbel ruimtegebruik, duurzame ontwikkeling). Zij heeft toegezegd de onrendabele top van de businesscase Energieweb en Waterkringloop te subsidiëren. Op dit moment wordt een dergelijke businesscase ook voor de ontwikkeling van Knibbelweg Oost in Zevenhuizen opgesteld.

Samenwerken in plaats van naar rechter

Ik heb uiteengezet welke resultaten er door goede samenwerking tussen overheid en sector zijn bereikt. De publieke partijen hebben daarbij altijd duidelijk gemaakt dat het in de Zuidplaspolder om een totaalontwikkeling gaat: niet alleen glastuinbouw, maar ook verstedelijking. Die samenwerking verplicht, maar moet wel volgehouden worden. Daarom roep ik LTO Glaskracht op om het bezwaarschrift bij de Raad van State tegen het bestemmingsplan Zuidplas West in te trekken. Ook al zou de rechter LTO Glaskracht gelijk geven en de bestemming schorsen, dan nog is deze uitkomst voor de sector als geheel ongewenst. Want in dat geval zal de oude – en volgens de sector achterhaalde - bestemming weer gaan gelden. Ik vind de actie van LTO Glaskracht schadelijk voor de beeldvorming. Nu al merk ik in mijn contacten dat anderen de gang naar de rechter uitleggen als het eenzijdig door LTO Glaskracht opzeggen van de samenwerking rond de integrale gebiedsontwikkeling van de Zuidplaspolder. Dat is funest voor het ingewikkelde transformatieproces, waarbij belangen van individuen ondergeschikt zijn aan die van het geheel.

Uitvoering gestart

In maart 2010 is een voorovereenkomst gesloten over de realisatie van de Glasparel + in Zuidplas Noord. Op 8 april a.s. wordt de omleiding N219 geopend. Dan is de Glasparel + -er vanuit gaande dat er op korte termijn ook overeenstemming wordt bereikt over de aanleg van de parallelle infrastructuur langs de A12 -, als Knibbelweg Oost prima ontsloten op het nationale wegennet.

Pieter Hordijk

Wisseling bij projectorganisatie Zuidplas

Na enkele jaren gewerkt te hebben voor de gemeente Zevenhuizen-Moerkapelle en per 1 januari 2010 de gemeente Zuidplas gaat Hilde Helleman haar werkveld verleggen. Zij zal zich nu vooral via de Provincie bezig gaan houden met de Parallelstructuur A12.

Wij denken vooral terug aan haar grote inzet bij de totstandkoming van het bestemmingsplan Zuidplas-Noord en daarbij in het bijzonder aan alle voorbereidingen voor een duurzame glastuinbouw. De taken van Hilde worden overgenomen door Arjen de Vries.

Colofon

De TVZ nieuwsbrief verschijnt eens per 2 maanden en wordt gratis toegezonden aan leden en relaties.

Samenstelling bestuur TVZ 2010:

Koos Hoogendoorn (voorzitter), Hans Koolhaas (secretaris), Dico Bac (penningmeester), Wim Tas, Dirk-Jan Oudijk en Robert Zwinkels

Adviseurs: Peter van Arkel en Daan Bac
Projectcoördinator: Nico Stijger

Redactie-adres

Van Hasseltweg 1, 2751 GZ Moerkapelle
T (079) 593 2791, F (079) 593 5443
E info@glastuinbouwzuidplaspolder.nl
I www.glastuinbouwzuidplaspolder.nl