

## Van de voorzitter

### Bouwen en bewegen in een andere werkelijkheid.

Na 3 jaar voorzitter te mogen zijn van groep tuinders die zich in de Zuidplaspolder willen gaan vestigen, is het aan het einde van het jaar een goed moment om eens even terug te blikken en vooruit te zien.

Is er al een glastuinbouwbestemming? Is er al grond verkocht? Zijn er al kassen gebouwd? Huizen gebouwd? We komen toch weg van een prognose van misschien wel 30.000 woningen tot het jaar 2030? In november 2010 ziet de wereld er heel anders uit. De werkelijkheid laat geheel andere dingen zien. De woningprognoses zijn drastisch aan de werkelijkheid aangepast. De glastuinbouw bestemmingen zijn lang niet alle vastgesteld. Grond is er nog niet verkocht. Huizen zijn nog niet gebouwd.

De werkelijkheid is dat er anno 2010 nog steeds tuinders na het lange wachten en de gewijzigde werkelijkheid, ook in de glastuinbouw, staan te popelen om te beginnen. Nog wel. Nog steeds zo duurzaam als mogelijk, nog steeds met de bereidheid om ook bij te dragen aan de totale Zuidplas ontwikkeling. Echter wel naar een werkelijke realiteit, want deze geldt ook voor de glastuinbouw.

### Wat is werkelijkheid?

We komen weg uit een tijd dat de bomen tot in de hemel leken te groeien, voor de burgers, voor de overheid, voor de glastuinbouw. Anno nu is (bijna) iedereen weer geland in de realiteit. In ieder geval bij de banken, waar een ondernemer, investeerder, toch altijd gedeeltelijk van afhankelijk is om een bedrijf op te starten. Naar mijn bescheiden mening, als voorzitter van de TVZ, zullen alle prognoses, waarderingen, planningen, op korte termijn opnieuw getoetst moeten worden aan de realistische werkelijkheid. Ook de fasering in de wegenstructuur, ook de afdrachten welke gevraagd worden aan de investeerders in de mooie Zuidplas, om deze nog mooier en bereikbaarder te maken.

Vol verwachting kijk ik uit naar dat moment, dat de werkelijkheid weer werkelijkheid gaat worden, dat we gaan grond kopen, kassen bouwen, huizen bouwen, nog is het moment kort bij, echter als we niet onvoorstelbaar goed opletten loopt het wel weg en komt het misschien wel nooit terug. Als deze beweging op gang komt dan kunnen we ook met z'n allen weer echt gaan bewegen.

Ik wens een ieder in alle opzichten goede zaken en hoop dat het bewegen voorspoediger gaat in 2011!

*Koos Hoogendoorn,  
voorzitter TVZ*

## Kennismakingsbezoek

Burgemeester Kats en zijn echtgenote hebben vrijdag 5 november j.l. kennis gemaakt met de glastuinbouw in de gemeente Zuidplas. De kennismaking was een initiatief van de heer K. Hoogendoorn namens LTO-Noord en Tuinders Vereniging Zuidplaspolder (TVZ).

Het eerste bezoek was aan SO Natural, de grootste kwekerij van potorchideeën ter wereld. SO Natural heeft ook nog een vestiging in Bleiswijk. De beide vestigingen tellen 150 medewerkers. De productie bedraagt per jaar 8 miljoen potorchideeën en leveren aan bouwmarkten, tuincentra en supermarkten.

Het tweede bedrijf dat bezocht werd was het bedrijf van Gebroeders Zwinkels. Net als SO Natural gaat het om een familiebedrijf. De gebroeders Zwinkels hebben zich gespecialiseerd in het kweken van tomaten. Burgemeester Kats: "De kennismaking met de glastuinbouwsector in Zuidplas was zeer boeiend. Een voor onze gemeente krachtige sector met zelfs internationale allure."

## Van praten naar realisering

Sinds de oprichting van de TVZ ben ik hier bij betrokken. Als voorzitter van de Afd. Zuidplas woon ik de bestuursvergaderingen bij. Het is erg zinvol om zaken met elkaar af te stemmen. In de beginperiode was dat niet altijd gemakkelijk. Aangezien er zowel akkerbouw, veehouderij en glastuinbouw in onze afdeling voorkomen. Wat goed was voor de ene sector druiste in tegen de belangen van de andere sector. Zeker in die fase werd ik nogal eens op mijn schouder getikt en kwam de vraag of ik hun belangen niet vergat. Inmiddels is er veel gepasseerd en staan we op het punt dat de eerste paal de grond ingaat. De meeste grondtransacties zijn op een goede basis afgewikkeld. De grootste akkerbouwers hebben elders een nieuw bedrijf gekocht en zijn bezig dit op te starten of zijn al verhuisd.

Samen met uw voorzitter was ik betrokken bij de oprichting van de Stichting Glastuinbouw Zuidplaspolder, de voorganger van de TVZ, om glastuinbouw in het bestemmingsplan opgenomen te krijgen. Dit heeft veel moeite gekost, maar is uiteindelijk wel gelukt. Al zal de volledige 280 ha. waarschijnlijk niet ingevuld worden. De hectares zijn, mijns inziens, simpelweg niet aanwezig. De stemming in de sector is gelukkig weer een flink stuk positiever. Wanneer de gemeente nu de voorwaarden, zoals deze in het bestemmingsplan zijn opgenomen, terugbrengt naar een meer praktisch niveau kunnen we snel van start.

Ik zie uit naar de realisering van de eerste kas.

*Daan Bac, voorzitter afdeling Zuidplas – LTO Noord*

*De dingen die u met elkaar gemeen hebt maken een relatie aangenaam. De verschillen maken haar interessant.*



## In gesprek met..... Jaap Stolze

Sinds 1988 werkt hij bij de Rabobank, begonnen in het Westland maar al snel naar het Oostland verhuist. We zitten aan tafel met de man die als accountmanager agrarische bedrijven begon maar nu directeur Food & Agri is bij de Rabobank in regio Oostland/Zuidplas, Jaap Stolze.

Vanuit het kantoor bij de Rabobank Zuid Holland Midden in Bergschenhoek worden agrarische klanten bediend namens drie Rabobanken te weten Rabobank Gouwestreek, Rijnstreek en Zuid Holland Midden. Totaal zo'n 1300 klanten in met name de glastuinbouw, boomkwekerij en in beperktere mate melkveehouderij en akkerbouw.

De relatie TVZ en Jaap Stolze kunnen we terug vinden in het lidmaatschap van het Adviesplatform van de TVZ. Maar ook bij de voorloper van de TVZ de Stichting Glastuinbouw Zuidplaspolder was hij al actief om glastuinbouw mogelijk te maken. De Zuidplaspolder was één van de overgebleven Bukman-locaties.

Sinds kort maakt Jaap Stolze ook deel uit van het bestuur van de Greenport Boskoop. De eerste indrukken die hij van deze Greenport Boskoop heeft, zijn positief. Een goede organisatie met een beleids- en activiteitenplan én ambassadeurs die weten wat tweerichtingsverkeer is.

Al pratende over de Greenports constateren we dat ondernemers niet altijd even goed op de hoogte zijn van de doelstellingen en activiteiten van de Greenports, en zou het goed als hier meer aandacht aan besteedt zou worden. De regio Greenports hebben elk een sturende rol binnen Greenport Nederland: initiëren, coördineren en vertegenwoordigen. Projecten worden zoveel mogelijk belegd bij uitvoerende organen. Deze uitvoerende organen zijn, onder de paraplu van de sturende stichting, zelf verantwoordelijk voor uitvoering, kwaliteit, financiering en rapportage.

### Hoe kijkt u aan tegen het nieuwe Kabinet?

"Het nieuwe kabinet ziet er strak en zakelijk uit. Gelukkig zit de 'L' nog in het ministerie van ELI, dat staat voor Economische Zaken, Landbouw en Innovatie. We moeten wel oppassen voor de glijdende schaal: als we 'landbouw' kwijt zijn uit de naam kan er met het gemis van de letter 'L' weleens meer veranderingen plaatsvinden". Een ander belangrijk aandachtspunt blijft wel de groenfinanciering. Als de groenobligatie dreigt te verdwijnen, dan valt daarmee de funding van de groenfinanciering weg en daarmee het rentevoordeel voor onze ondernemers. En dat betekent lastenverzwaring.



### Hoe ziet u de ontwikkeling van de Nederlandse glastuinbouw?

In 2009 zagen we een scherpe tweedeling in de bedrijven. Ondernemers die hun zaken zeer goed op orde hebben, maar ook anderen die –ondanks alles– door de mand vallen. De crisis brengt zo onbedoeld inzicht in de bedrijven. In 2010 is er een (licht) herstel waarneembaar. We zien heel duidelijk dat er een bewustwordingsproces op gang gekomen is vooral op het gebied van managementinformatie waardoor ondernemers beter weten waar zij staan en waar er bij gestuurd moet worden.

### Hoe moeten we innovatie of nieuwbouw financieren?

De visienota "Beter met minder" (De toekomst van de Nederlandse glasgroenteteelt richting 2015) heeft best veel stof doen opwaaien. Ook de TVZ heeft even vreemd naar de agrarische huisbankier gekeken en zich afgevraagd wat deze bank nu precies wil en hoe zij aankijken tegen de ontwikkeling van nieuwe glastuinbouwgebieden, zoals de Zuidplaspolder. "Met de visienota 'Beter met minder' proberen we duidelijk te maken dat we terug moeten naar gezonde financieringsstructuren. Er moet een evenwicht zijn tussen afschrijvingen en aflossingen en meer nagedacht worden over samenwerkingsverbanden binnen de sector. Ondernemers laten zich overigens ook niet temperen door een financier, en dat is maar goed ook", aldus Stolze. Wel van belang is hierover goed met elkaar in gesprek te blijven.

### Welke aandachtspunten heeft u voor de TVZ?

"Wat ik als positief ervaar is dat de TVZ de politiek bij het geheel betreft en open communiceert met haar leden. Helaas gaat de voortgang van realisatie van de nieuwbouw in de Zuidplaspolder nog al traag. De TVZ moet de verbindende schakel zijn, je zou de doelen nog eens krachtig moet formuleren en kijken of je de behoefte van de leden nu kan invullen. Durf kritisch naar jezelf te zijn en kijk ook hoe vaak je nu echt met je achterban praat. Juist in slechte tijden moet de lobby kracht uitstralen en kan de TVZ zich goed op de kaart zetten".

#### Colofon

De TVZ nieuwsbrief verschijnt eens per 2 maanden en wordt gratis toegezonden aan leden en relaties.

#### Samenstelling bestuur TVZ 2010:

Koos Hoogendoorn (voorzitter), Hans Koolhaas (secretaris), Dico Bac (penningmeester), Wim Tas, Dirk-Jan Oudijk en Robert Zwinkels

Adviseurs: Peter van Arkel en Daan Bac

Projectcoördinator: Nico Stijger

#### Redactie-adres

Van Hasseltweg 1, 2751 GZ Moerkapelle

E [info@glastuinbouwzuidplaspolder.nl](mailto:info@glastuinbouwzuidplaspolder.nl)

I [www.glastuinbouwzuidplaspolder.nl](http://www.glastuinbouwzuidplaspolder.nl)